



NORDPLAN
v/Iselin Ditlefsen Løkken
Vågåvegen 35
2680 Vågå

DATO
2024-02-05

VÅR REF
20220154
DERES REF
AS

Vurdering av tomt i Moavegen

NGI gjorde i 2022 en vurdering av tomter for ny tingrettsbygning i Vågåmo, der flomfaren og behovet for sikring i påvente av helhetlig sikring for hele Vågåmo sentrum ble vurdert (NGI, 2022). Nå planlegges bygget på én av tomtene, Moavegen, som et næringsbygg, der den opprinnelige tingrettsdelen erstattes med butikklokale, mens det fortsatt vil være leiligheter i 2 og 3 etasje.

Bygget faller under sikkerhetsklasse F2, som har dimensjonerende flomstørrelse tilsvarende 200-års flom med klimapåslag. Tomta berøres av 200-års flommen dersom 1 m bunnheving i Finna legges til grunn, noe som er grunnlaget for flomfarekartene før helhetlig sikring av Vågåmo sentrum er på plass. Den planlagte bruksendringen av tomta endrer ikke på dette. Sikkerhetskravet er det samme og flomfaren likeså. Beregnede maksimale vanndybder er generelt under 0,5 m, med unntak av et lavpunkt på østsiden av tomta, der vanndypet kan bli 0,8 m. Vannhastigheten er lav og intensiteten ved en flom vil ikke utgjøre fare for liv og helse.

Vi antar at byggets kjelleretasje fortsatt skal benyttes til parkeringskjeller. I og med at forutsetningene da ikke er vesentlig endret ved bruksendringen av bygget i Moavegen gjelder fortsatt vurderingen gjort av NGI (2022), samt de usikkerhetene som er anført i det samme tekniske notatet (NGI, 2022, Vedlagt):

Tomta i Moavegen berøres av 200-års flom i Finna, dog kun hvis bunnheving skjer. Det vil være snakk om tilnærmet stillestående vann med små dybder rundt tomta. Vi antar at parkeringskjelleren ikke vil inneholde funksjoner som er kritiske for driften av bygget. Tiltaket vil da være å bygge slik at høyden på 1. etasje ligger minst 0,5 meter over nivået til Moavegen. En kan akseptere at det kommer vann i parkeringsgarasjen ved en storflom, eller en kan bygge denne tett og lage løsning for tetting i innkjøringsporten.

Referanse (vedlagt):

NGI, 2022: Flomsikring av Vågåheimen, Vågå kommune: Endring nr. 1: Vurdering av tomter for ny tingrettsbygning i Vågåmo, 20220154-02-TN, 12pp.

Med vennlig hilsen
for NORGES GEOTEKNISKE INSTITUTT

Anders Solheim

Anders Solheim
Teknisk ekspert

Ingar Haug Steinholt
Ingar Haug Steinholt
Prosjektingeniør